



Ministero della cultura



DECRETO DI AGGIUDICAZIONE

PALAZZO CARIGNANO DI TORINO – Affidamento dei lavori di messa in sicurezza antincendio degli spazi individuati come “parti comuni”

Programmazione straordinaria dei fondi rinvenienti dal PONFESR 2007/2013 D.M. 467 del 25.10.2018

Procedura negoziata ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. c) del D.lgs. 36/2023 previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati previo avviso di manifestazione di interesse.

Importo lavori a base di gara € 351.200,00 di cui € 11.358,51 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%.

CIG A00BEC4D8D - CUP F16D19000040001

PREMESSE

VISTI:

- il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 s.m.i.;
- la Programmazione straordinaria dei fondi rinvenienti dal POIn/FESR 2007 -2013 finanziata con D.M. 467/2018 rimodulata con D.M. 180/2020 e D.M. 196/2021 riguardante progetti afferenti alla sicurezza antincendio dei siti e luoghi della cultura del MIC;
- il finanziamento concesso, per le finalità di cui sopra per un importo finanziato di € 853.000, per i lavori di adeguamento antincendio di Palazzo Carignano, sito culturale afferente alla DRM-Piemonte nonché sede dei suoi uffici;
- la nomina a Responsabile unico del Procedimento, ai sensi dell’art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. all’arch. Angela Farruggia (nota prot. n. 4740 del 23.11.2021);
- il progetto definitivo/esecutivo, redatto dall’ing. Giancarlo Gramoni, assunto agli atti dell’Amministrazione con prot. 1576 del 31.03.2023 e le successive integrazioni, a seguito del sopralluogo con il funzionario della Soprintendenza Archeologia, Belle arti e Paesaggio per la città metropolitana di Torino, al protocollo dell’Istituto 2172 del 3.05.2023 per l’importo complessivo dell’appalto pari a **€ 351.200,00 di cui € 11.358,51 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%;**
- il verbale del 04.05.2023 di verifica del progetto di cui sopra, effettuata ai sensi dell’art. 26 comma 6 e 7 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. e il verbale di validazione del progetto redatto in data 17.05.2023, ai sensi dell’art. 26 comma 8 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
- la Determina a contrarre rep. 162 del 09.10.2023 con cui è stata avviata la procedura per l’affidamento dei lavori in oggetto indicati, sensi dell’art. 50 comma 1 lett. c) del D.lgs. 36/2023 previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati previo avviso di manifestazione di interesse;
- l’avviso di manifestazione di interesse pubblicato in data 11.10.2023 sul sito istituzionale della DRM-PIE, con scadenza fissata per la presentazione delle istanze al 26.10.2023;
- il verbale del 31.10.2023 di valutazione delle istanze pervenute, effettuata dal RUP, e da cui risulta che sono pervenute, entro i termini fissati dall’Avviso le seguenti istanze:

1. CO.E.S.A. SRL prot. 6404 del 24.10.2023
2. MASCARINO FRATELLI SRL COSTRUTTORI EDILI 1829 prot. 6405 del 24.10.2023
3. FIAMMENGO SRL prot. 6477 del 26.10.2023
4. M.I.T. SRL prot. 6493 del 26.10.2023



DIREZIONE REGIONALE MUSEI PIEMONTE

Via Accademia delle Scienze, 5 - 10123 TORINO | Tel. 011/56.41.711 - Fax. 011/54.95.47

PEO: drm-pie@cultura.gov.it - PEC: dm-pie@pec.cultura.gov.it



Ministero della cultura



- sottoscritte digitalmente dal dichiarante e pervenute da operatori economici tutti in possesso dei requisiti per partecipare alla procedura;
- la richiesta di offerta (RDO) n. 3831838 del 10.11.2023 inoltrata dall'Amministrazione sulla piattaforma MEPA, agli operatori economici selezionati tramite avviso di manifestazione di interesse e di seguito indicati:
 1. CO.E.S.A. SRL prot. 6404 del 24.10.2023
 2. FIAMMENO SRL prot. 6477 del 26.10.2023
 3. M.I.T. SRL prot. 6493 del 26.10.2023
 - la mancata abilitazione su MEPA dell'operatore MASCARINO FRATELLI SRL COSTRUTTORI EDILI 1829 che pertanto non è stato invitato a presentare offerta;
 - la nomina del seggio di gara, così costituito, con DD 83 del 28.11.2023:
 - RUP: Arch. Angela Maria Farruggia
 - Componente: Arch. Alessandra Gallo Orsi
 - Componente: Arch. Riccardo Vitale
 - Segretario verbalizzante: Gianluigi Belfiore
 - il verbale n. 1 del 30.11.2023 redatto dal seggio di gara i cui contenuti si intendono integralmente richiamati;

CONSIDERATO:

- che risulta pervenuta n. 1 offerta da parte del seguente operatore economico:
1) FIAMMENO FEDERICO S.r.l.
- che dall'esame della scheda offerta economica risulta il seguente valore economico e ribasso percentuale offerto:

	VALORE OFFERTO	RIBASSO PERCENTUALE
FIAMMENO FEDERICO S.r.l.	€ 323.699,02	4,75%

- che dall'esito dell'esame della documentazione risulta prima in graduatoria la ditta FIAMMENO FEDERICO SRL, unica offerente, che ha offerto per la realizzazione dell'appalto l'importo di €. 323.699,02 oltre oneri della sicurezza pari a € 11.358,51 non soggetti a ribasso;
- che l'operatore economico FIAMMENO FEDERICO SRL non ha ribassato i costi della manodopera, indicati nell'offerta pari a € 158.348,00 come da progetto a base di gara;
- che il RUP Arch. Angela Maria Farruggia ha trasmesso alla Stazione Appaltante il verbale del 30.11.2023, da intendersi quale proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.lgs. 36/2023 s.m.i.;



DIREZIONE REGIONALE MUSEI PIEMONTE

Via Accademia delle Scienze, 5 - 10123 TORINO | Tel. 011/56.41.711 - Fax. 011/54.95.47

PEO: drm-pie@cultura.gov.it - PEC: dm-pie@pec.cultura.gov.it



Ministero della cultura



- che la Stazione Appaltante ha esaminato la proposta di cui sopra ritenendola legittima ed ha avviato la verifica dei requisiti in capo all'aggiudicatario tramite il FVOE;
- che la verifica dei requisiti di cui sopra si è conclusa con esito positivo e che non risultano motivi di esclusione ex art. 94 e 95 del D.lgs. 36/2023 s.m.i.
- che la Stazione Appaltante ha richiesto all'Affidatario con nota prot. MIC|MIC_DRM-PIE|19/12/2023|0008008-P del 18.12.2023 la dichiarazione di cui all'art. 11 del D.lgs. 36/2023 s.m.i. che disciplina l'applicazione dei Contratti Collettivi Nazionali di settore e che l'Affidatario ha prodotto tale dichiarazione in data 19.12.2023 agli atti prot. MIC|MIC_DRM-PIE|19/12/2023|0008033-A;

tutto ciò premesso e richiamato

LA DIRETTRICE DELLA DRM PIEMONTE

DECRETA

- ✓ Di approvare tutti i verbali di gara sopra richiamati anche se non materialmente allegati al presente provvedimento;
- ✓ Di aggiudicare la procedura negoziata avviata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.lgs. 36/2023 per i lavori di messa in sicurezza antincendio degli spazi individuati come "parti comuni" di Palazzo Carignano a **FIAMMENGO FEDERICO SRL con sede legale in Torino (TO), Via Reiss Romoli 267, CAP 10148 – CF/PI 10426620018 per l'importo offerto di € 323.699,02 oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 11.358,51 per un totale di € 335.057,53 oltre IVA al 22%**;
- ✓ Di dare atto che, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.lgs. 36/2023 s.m.i., l'aggiudicazione è immediatamente efficace;
- ✓ Di dare atto che come previsto dall'art. 55 comma 1 del D.lgs. 36/2023 s.m.i. la stipula del contratto dovrà avvenire entro 30 giorni dal provvedimento di aggiudicazione;
- ✓ Di dare comunicazione alle ditte concorrenti del presente provvedimento di aggiudicazione della procedura di gara in oggetto;
- ✓ Di pubblicare, il presente decreto di aggiudicazione, sul profilo del committente, nella sezione *Amministrazione Trasparente – bandi di gara e contratti* nella sotto sezione dedicata alla procedura.

LA DIRETTRICE
Dott.ssa Elena De Filippis



DIREZIONE REGIONALE MUSEI PIEMONTE

Via Accademia delle Scienze, 5 - 10123 TORINO | Tel. 011/56.41.711 - Fax. 011/54.95.47

PEO: drm-pie@cultura.gov.it - PEC: dm-pie@pec.cultura.gov.it